

都市再生整備計画 事後評価シート
結城駅周辺地区

令和8年3月

茨城県結城市

様式2-1 評価結果のまとめ

都道府県名	茨城県		市町村名	結城市		地区名	結城駅周辺地区			面積	300ha			
交付期間	令和2年度～令和6年度		事後評価実施時期	令和7年度		交付対象事業費	728.5百万円	国費率	42.3%					
1) 事業の実施状況	当初計画に位置づけ、実施した事業		基幹事業	道路(市道0109号線)、公園(南部中央公園改修、浦町児童公園トイレ改修)、地域生活基盤施設(防災拠点整備、地域防災施設)、高質空間形成施設(街路灯整備、歩行者支援施設)										
			提案事業	-										
	当初計画から削除した事業		基幹事業	-	事業名		削除/追加の理由		削除/追加による目標、指標、数値目標への影響					
			提案事業	-	-		-		-					
	新たに追加した事業		基幹事業	街なみ環境整備事業(修景施設整備)		歴史的街なみを保存・活用し、魅力的な街づくりを目指すために追加		事業の追加により目標達成にプラスの影響はあるが、目標及び指標は据え置く						
			提案事業	地域創造支援事業(立地適正化計画策定)		都市機能を中心拠点に集約したまちのコンパクト化の推進及び持続可能なまちづくりを目指すために追加		事業の追加により目標達成にプラスの影響はあるが、目標及び指標は据え置く						
	交付期間の変更		当初	-		交付期間の変更による事業、指標、数値目標への影響		-						
変更			-		-		-							
2) 都市再生整備計画に記載した目標を定量化する指標の達成状況	指標		単位	従前値	目標値	数値		目標	1年以内の	効果発現要因	フォローアップ			
				基準年度	目標年度	モニタリング	評価値	達成度	達成見込み	(総合所見)	予定時期			
	指標1	結城駅周辺地区の公共施設の利用者数	人/年	498,079	H30	540,000	R6	-	417,818	△	あり	●	コロナ禍の影響により、従前値から令和2年度にかけて、49.8万人から22.5万人にまで落ち込んだことから、目標を達成することができなかったが、ハード・ソフト両面からのアクセシビリティ・回遊性の向上により、令和6年度にはコロナ禍前の従前値の84%まで戻ったことから、今後、利用者の増加が見込まれる。	-
	指標2	駅を拠点とした市巡回バスの利用者数	人/年	26,683	H30	30,000	R6	-	31,833	○	あり	●	駅の自由通路のバリアフリー化とあわせて、公園の改修やトイレ改築、防災拠点の整備、街路灯の設置等がされたことで、安心して街を回遊できる空間づくりの形成が図られ、指標の目標値達成につながった。	-
	指標3	イベント等による観光客の来場者数	人/年	78,000	H30	90,000	R6	-	140,700	○	あり	●	イベント会場としても使用される南部中央公園の改修や、駅の自由通路のバリアフリー化、歴史的建造物の修景施設整備、公園のトイレ改築、街路灯の設置等、回遊性を高めた魅力的なまちづくりが推進され、指標の目標値達成につながった。	-
指標4	結城駅周辺地区の人口変動	人	19,327	R1	19,500	R6	-	18,667	△	あり	●	近年、市内人口が減少傾向にある中、居住環境の改善が図られたことにより、地区内人口割合を比較的維持することができたが、指標の目標値は達成できなかった。しかしながら、道路や公園等の都市基盤の整備とともに、街路灯や耐震性貯水槽、防災備蓄倉庫等が設置され、良好な住環境の形成が推進されたことから、今後、地区内人口の増加が見込まれる。	-	
3) その他の数値指標(当初設定した数値目標以外の指標)による効果発現状況	指標		単位	従前値	目標値	数値		目標	1年以内の	効果発現要因	フォローアップ			
				基準年度	目標年度	モニタリング	評価値	達成度	達成見込み	(総合所見)	予定時期			
	その他の数値指標1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
	その他の数値指標2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
その他の数値指標3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
4) 定性的な効果発現状況	道路や公園等の都市基盤施設の整備の着実な進捗とともに、結城駅の自由通路のバリアフリー化や防災拠点の整備、耐震性貯水槽、防災備蓄倉庫、防犯灯の設置など、地区住民が安全に安心して暮らせる環境が整ってきている。街なみ環境整備事業により歴史的資源を活かしたまちづくりが進められ、地域の魅力度の向上にもつながっている。													
5) 実施過程の評価	実施内容			実施状況				今後の対応方針等						
	モニタリング	-	-	都市再生整備計画に記載し、実施できた	都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した	都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった	-	-	-	-	-			
	官民連携による取組	-	-	都市再生整備計画に記載し、実施できた	都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した	都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった	-	-	-	-	-			
	持続的なまちづくり体制の構築	-	-	都市再生整備計画に記載し、実施できた	都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した	都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった	-	-	-	-	-			

