結城市農業振興地域整備計画の変更(農振除外)を希望される方へ

- ○申出受付は、年4回(5月・8月・10月・2月)となります。
- ○申出受付期間は、原則該当月20日までとなりますが、変更の可能性もありますので、HPや窓口等で確認してください。
- ○<u>申出書提出の前に、農地法(農業委員会事務局)、都市計画法等(都市計画課)、その他必要な法令の許</u> 認可見込みを必ず確認してください。(他法令調整状況に記載)
- ○申出書は、「土地利用計画図や事業計画等の内容が具体的に作成された状態」であり、必要書類が全て揃った上で受付いたしますので、スムーズに手続きを行うために受付前月には農政課窓口に事前相談へお越しください。
- ○申出受付後、審議の過程で申出が棄却されることがあります。
- ○事前の調整段階で、現地確認を行う場合がありますのでご了承願います。
- ○申出書は、<u>正本1部、副本4部(写し)の合計5部</u>をご提出ください。

<提出書類一覧> ○…必要 △…状況に応じて ×…基本的には不要(案件により求める場合あり)

| No. | 提出書類 | 自己用 住宅 | 農家 住宅 | 農家住宅 敷地拡張 | 店舗等 | 店舗等 敷地拡張 | 資材 置場 | 駐車場 |
|-----|--------------------------------------|-------------|-------------|--------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| 1 | 結城市農業振興地域整備計画変更の申出書 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | 農用地利用計画変更に係る関係資料 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | \circ |
| 3 | 変更理由書 | 0 | 0 | \circ | 0 | 0 | \circ | \circ |
| 4 | 他法令調整状況(農業委員会事務局・ 都市計画課・その他許認可機関) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5 | 承諾書 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6 | 位置図(1/10,000) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7 | 案内図(1/1,500) | 0 | 0 | \circ | 0 | \circ | 0 | \circ |
| 8 | 現地写真(A4用紙1枚にまとめる) | 0 | 0 | \circ | \circ | \circ | 0 | 0 |
| 9 | 事業計画書 | × | 0 | 0 | \circ | \circ | 0 | 0 |
| 10 | 土地利用計画図 (取排水計画図兼用可) | 0 | 0 | \circ | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11 | 平面図 | 0 | 0 | \triangle | 0 | \triangle | × | × |
| 12 | 立面図 | 0 | 0 | \triangle | 0 | \triangle | × | × |
| 13 | 現況図 | \triangle | \triangle | 0 | \triangle | 0 | Δ | \triangle |
| 14 | 代替性の検討表 (位置図添付) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | \circ | 0 |
| 15 | 候補地の検討資料 (農転申請用) | 0 | 0 | × | 0 | × | 0 | 0 |
| 16 | 登記簿謄本 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 17 | 公図写し(隣地に地目・所有者・面積記入) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | \circ | 0 |
| 18 | 測量図・求積表 | \triangle | \triangle | \triangle | \triangle | \triangle | Δ | \triangle |
| 19 | 現住居形態証明 (不動産契約書等) | \triangle | \triangle | × | \triangle | × | × | × |
| 20 | 家族状況がわかる書類 | 0 | \circ | \circ | \triangle | \triangle | × | \triangle |
| 21 | 連たん図(農転用・開発用) | 0 | \circ | \circ | \circ | \circ | \circ | \circ |
| 22 | 農業を営む者の証明書又は農業従事者証明 | × | 0 | 0 | × | × | × | × |
| 23 | 定款 (法人の場合) | × | × | × | 0 | 0 | 0 | \triangle |
| 24 | 登記簿謄本 (法人の場合) | × | × | × | 0 | 0 | 0 | \triangle |
| 25 | 委任状(※委任者の署名は直筆) | \triangle | \triangle | \triangle | \triangle | \triangle | \triangle | \triangle |

※案件の内容や関係機関等からの要求により、書類の追加を求める場合があります。