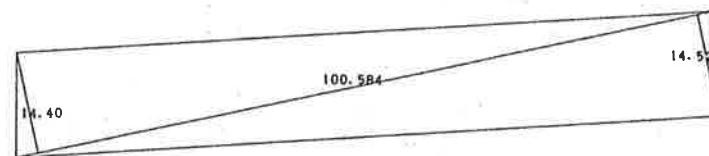


情報提供書		市町村名	結城市				
		提出日 令和7年2月3日					
		内容確認日 令和7年2月3日					
番号							
種別	工場 ()						
処分	賃貸						
物件概要	物件名称	広畜商事(株)所有地					
	所在地(市町村名、地番) (工業団地名等)	結城市若宮3番地10 結城第一工業団地内					
	基本情報	都市計画・用途地域	工業専用地域				
		地目(現況)	宅地				
		建ぺい率／容積率	60%／200%				
		交通アクセス	新4号国道まで車で7分、国道50号まで車で5分				
		接面道路幅員	約15m 市道 北側				
		工業用水	なし				
		上水道	公営水道				
		地下水(管径)	なし				
排水先		公共下水道					
使用可能電圧	115kVA(動力100kVA、電灯15kVA)						
土地	敷地面積(m ²)	1,454 m ²					
	売却価格(土地のみ)						
	リース価格(年間)(土地のみ)						
	開発行為の必要の有無	無					
	土地に付随する権利の有無						
	特記事項						
	用地情報の紹介先	製造工場	物流施設	リサイクル施設	研究所	発電施設	オフィス
	※紹介可能な施設等に□	<input checked="" type="checkbox"/>					
施設概要	建築構造等	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺					
	建築年月	1995年1月					
	階数・総床面積 (内訳)	603.84m ²					
	建物①	1階(工場)			423.20m ²		
	建物②	2階(事務所・倉庫)			180.64m ²		
	建物③				m ²		
	操業時の業種・製造品目等	食肉製品製造					
	設計・施工会社	(株)富田工業					
	売却価格(土地を含む全体)						
	リース価格(年間)(土地を含む全体)						
特記事項							
照会先 (連絡先)	所有者	結城市矢畠309-1 広畜商事(株)					
		tel 0296-35-1219 (担当:廣江)					
	仲介者						
	市町村担当者 (問合せ先)	経済環境部商工観光課企業立地推進室 e-mail kigyoritchi@city.yuki.lg.jp tel 0296-34-0452 fax 0296-33-6629					
添付資料	配置図・案内図、建物平面図、写真						
備考							

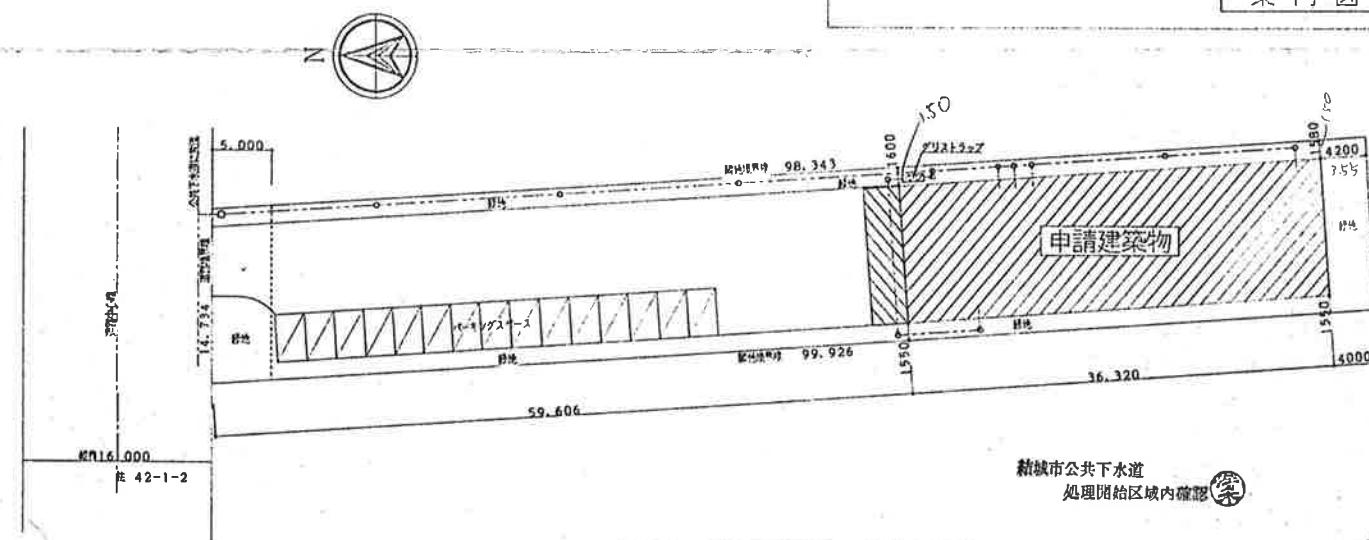


敷地面積算定

$$(14.40 + 14.52) * 100.584 * 1/2 = 1454.44464$$



案 内 図



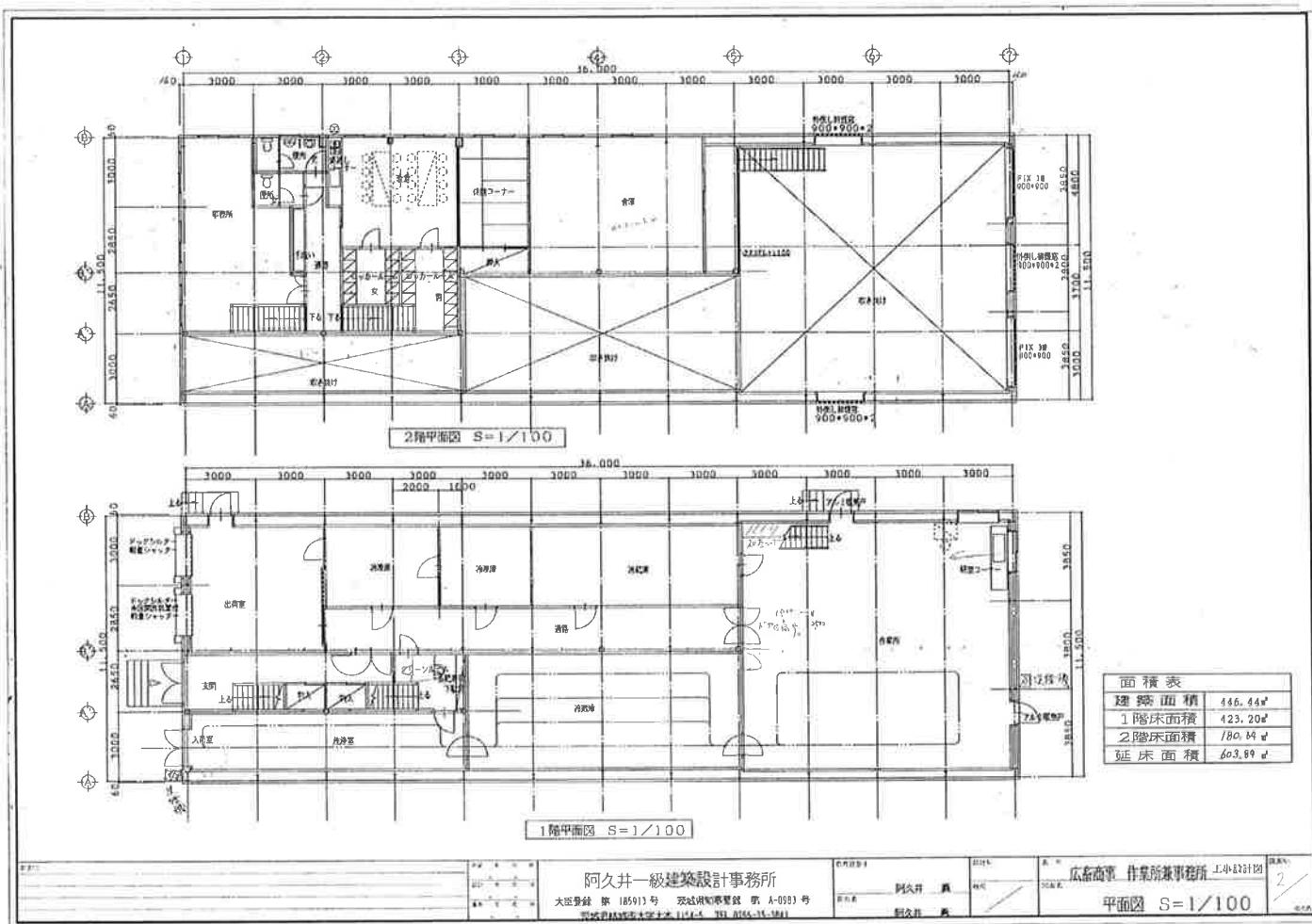
配置図 S=1/300

結城市公共下水道 處理開始區域內確認

四四

平6.11.24成
確認済
下此

記入欄	調査年月日 西暦 西暦	阿久井一級建築設計事務所 大臣登録 第 18591 号 茨城県知事登録 第 A-0983 号 茨城県結城市大字木下 1154-5 TEL 0296-35-3841	管理責任者 担当者 阿久井 繁	設計図 図面 阿久井 繁	着者 図面名 広畠商事 作業所兼事務所 工事設計図 配置図・案内図	説明欄 右側
-----	-------------------	---	-----------------------	--------------------	--	-----------



写真

