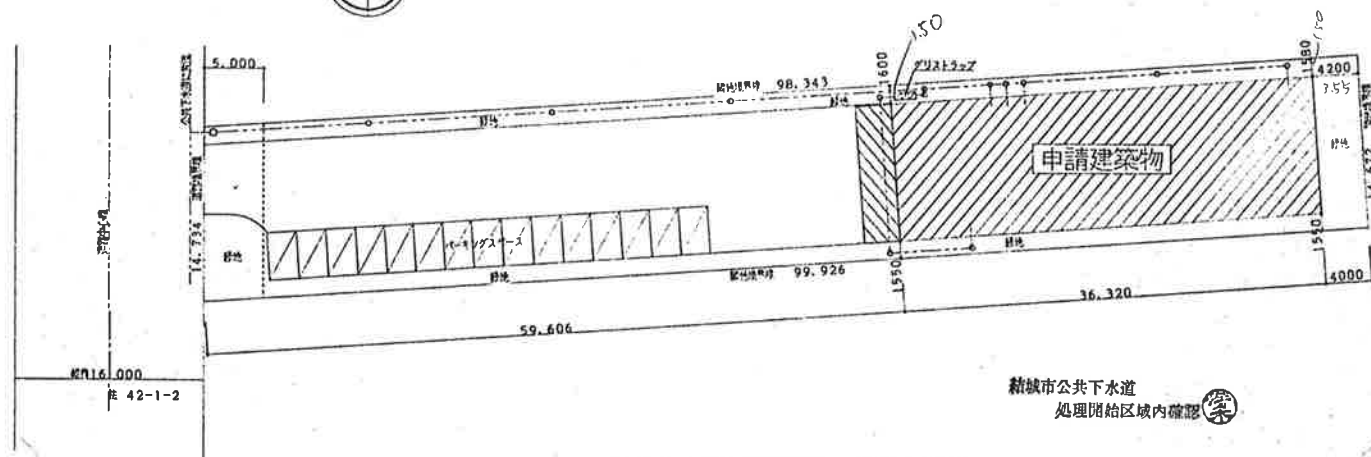
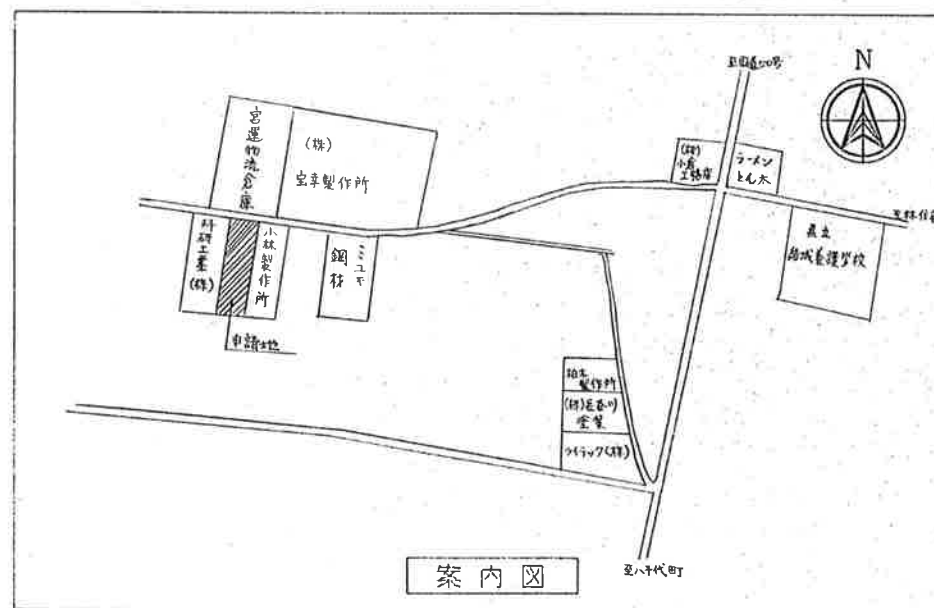
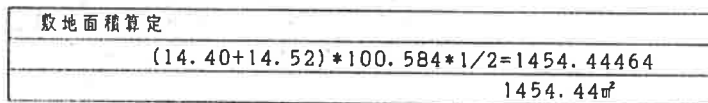


情報提供書			市町村名	結城市				
			提出日 令和7年2月3日					
			内容確認日 令和7年2月3日					
番号								
種別	工場 ( )							
処分	賃貸							
物件概要	物件名称		広畜商事(株)所有地					
	所在地(市町村名、地番) (工業団地名等)		結城市若宮3番地10 結城第一工業団地内					
基本情報	都市計画・用途地域		工業専用地域					
	地目(現況)		宅地					
	建ぺい率／容積率		60％／200％					
	交通アクセス		新4号国道まで車で7分、国道50号まで車で5分					
	接面道路幅員		約15m 市道 北側					
	工業用水		なし					
	上水道		公営水道					
	地下水(管径)		なし					
	排水先		公共下水道					
	使用可能電圧		115kVA(動力100kVA、電灯15kVA)					
土地	敷地面積(㎡)		1,454 ㎡					
	売却価格(土地のみ)							
	リース価格(年間)(土地のみ)							
	開発行為の必要の有無		無					
	土地に付随する権利の有無							
	特記事項							
	用地情報の紹介先		製造工場	物流施設	リサイクル施設	研究所	発電施設	オフィス
	※ 紹介可能な施設等に☑		☑					
施設概要	建築構造等		鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺					
	建築年月		1995年1月					
	階数・総床面積		603.84㎡					
	(内訳)		建物①		1階(工場)		423.20㎡	
			建物②		2階(事務所・倉庫)		180.64㎡	
			建物③				㎡	
	操業時の業種・製造品目等		食肉製品製造					
	設計・施工会社		(株)富田工業					
	売却価格(土地を含む全体)							
	リース価格(年間)(土地を含む全体)							
照会先 (連絡先)	所有者	結城市矢畑309-1 広畜商事(株)						
		tel 0296-35-1219 (担当:廣江)						
	仲介者							
市町村担当者 (問合せ先)	経済環境部商工観光課企業立地推進室							
	e-mail kigyoritchi@city.yuki.lg.jp							
	tel 0296-34-0452			fax 0296-33-6629				
添付資料	配置図・案内図、建物平面図、写真							
備考								

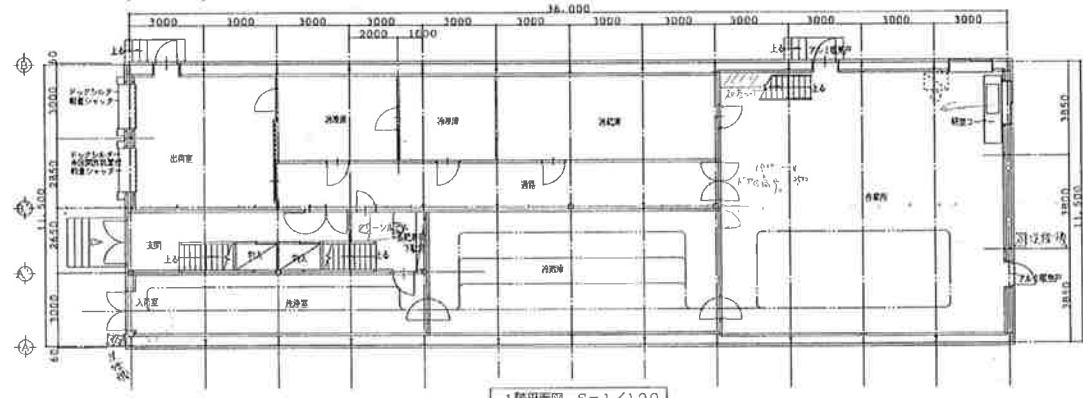
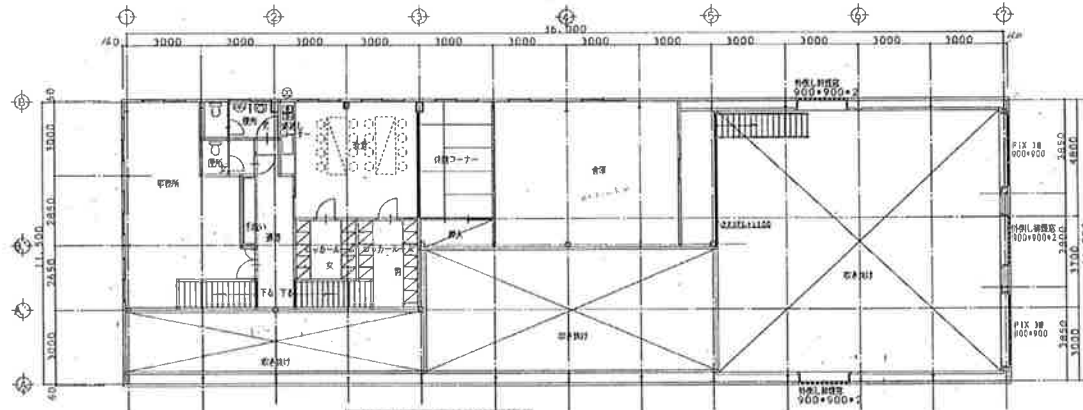
配置図  $S=1/300$ 

結城市公共下水道  
処理開始区域内確認

22 頁

平 6.11.24  
確認済  
下 館

阿久井一級建築設計事務所 大臣登録 第 185911 号 茨城県知事登録 第 A-0983 号 茨城県結城市大字木本 1154-5 TEL 0296-35-3841	管理建築士 阿久井 系	設計者 阿久井 系	名称 広畜商事 作業所兼事務所 工事設計図 担当者 配置図・案内図	図面No 1
--	----------------	--------------	--	-----------



面積表	
建築面積	446.44㎡
1階床面積	423.20㎡
2階床面積	180.64㎡
延床面積	603.89㎡

写真

