

市有地売払い ご案内

結城市

- 申込者等の資格及び条件
 - 市税の滞納がなく、指定日までに土地代金を一括納入が可能な個人、または法人。
 - 地方自治法施行令第167条の4第1項の規定に該当する者以外の者。
 - 地方自治法施行令第167条の4第2項各号のいずれかに該当する者で、その事実があった日から3年が経過していない者以外の者。
 - 会社更生法（平成14年法律第154号）を適用申請した者で、同法に基づく裁判所からの更生手続開始の決定がされていない者以外の者。
 - 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第2号に規定する暴力団の事務所又は活動の用に供しようとする者以外の者。



- 申込み及び問合せ先
 - 結城市役所契約管財課契約管財係（市役所4階）
 - TEL：0296-34-0406（直通） FAX：0296-32-5917
 - ※結城市ホームページでもご覧になれます。

物件 1

【不動産の表示】

土地の所在地	地目	面積(m ²)	最低売渡価格
結城市大字結城字砂窪12011番2 (四ツ京土地区画整理事業 仮換地第4街区4画地)	宅地	801m ² (約242坪)	15,058,000円

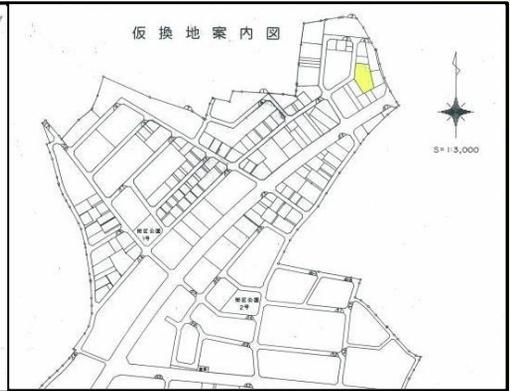
【物件内容】

- ・市街化区域 第1種低層住居専用地域
- ・公共下水道完備 (受益者負担金無し)
- ・上水道 (13mm権利有り)
- ・結城駅まで2.3km

【公図】



【案内図】



現地写真

(北西側より撮影)



現地写真

(南西側より撮影)



物件 2

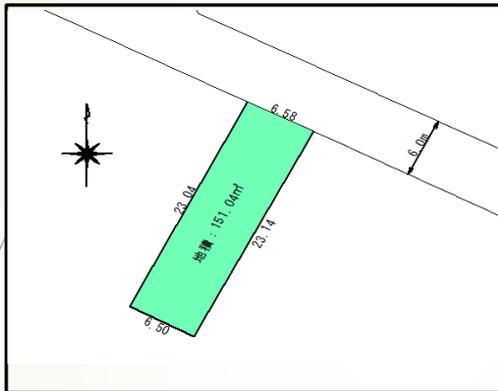
【不動産の表示】

土地の所在地	地目	地積(㎡)	最低売渡価格
結城市新福寺三丁目3番23	宅地	151.04㎡ (約45.7坪)	4,090,000円

【物件内容】

- ・市街化区域 準住居地域
- ・公共下水道完備 (受益者負担金無し)
- ・上水道 (権利無し、引込必要)
- ・結城駅まで1.6km

【公図】



【案内図】



現地写真

(北側より撮影)



現地写真

(北東部より撮影)



市有地売払いの手続き について

【現地確認】

ご希望があれば、職員が現地をご案内して説明致します。



【払下願の提出】

購入希望者は、払下願用紙に必要事項を記入・押印のうえ、結城市役所契約管財課に提出してください。



【契約締結】

市が指定する日までに契約を締結していただきます。収入印紙代は、購入者の負担となります。



【契約保証金の納付】

購入者は、売買契約に当たり、市の発行する納入通知書により、指定する日までに納付してください。（即納の場合は、免除されます）



【売買代金のお支払い】

契約締結の日から30日以内に、売買代金のお支払いを済ませていただきます。



【所有権移転登記】

市が所有権移転登記を行い、登記識別情報通知をお渡しいたします。その際、受領証の提出をお願いいたします。登記に必要な登録免許税は、購入者の負担となりますが、登記手数料はかかりません。