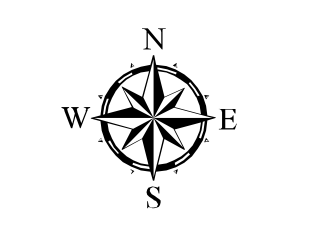


# 下館・結城都市計画 用途地域 総括図

1:10,000



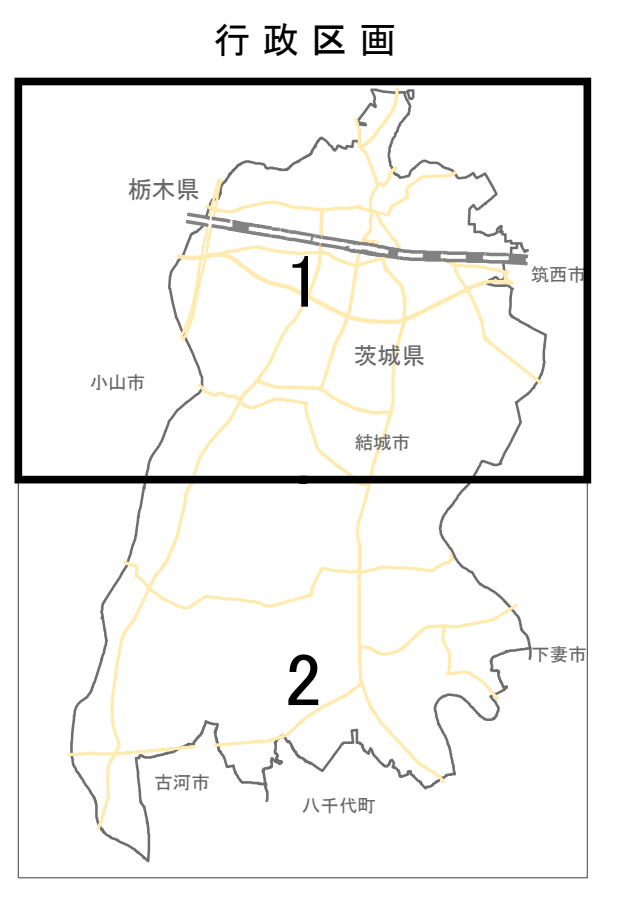
平成三十一年三月作成

凡 例	
行政区域界	例
都市計画区域界	
市街化区域・市街化調整区域界	
用途地域界	
第一種低層住居専用地域	
第二種低層住居専用地域	
第一種中高層住居専用地域	
第二種中高層住居専用地域	
第一種住居地域	
第二種住居地域	
準住居地域	
田園住居地域	
近隣商業地域	
商業地域	
準工業地域	
工業地域	
工業専用地域	
市街化調整区域の場合、容積率20%、建ぺい率60%にのみ適用	
上段：第一種	容積率
中段：第二種	容積率
下段：第三種	容積率
準防火地域	
都市計画道路	
都市公園(都決あり)	
都市公園(都決なし)	
緑地	
公共下水道計画決定区域	
土地区画整理事業	
地区計画	
駐車場	

凡 例	
第一種低層住居専用地域	
第二種低層住居専用地域	
第一種中高層住居専用地域	
第二種中高層住居専用地域	
第一種住居地域	
第二種住居地域	
準住居地域	
田園住居地域	
近隣商業地域	
商業地域	
準工業地域	
工業地域	
工業専用地域	

凡 例	
用途地域変更区域	

番号	1
地区名	繁昌坂南地区
面積	約23.1ha
理由	広域的な交通網の整備効果を活かし、結城第一工業団地の拡大地区として適正な土地利用を誘導するため



普通建物	△ 37.2 三角点
高層建物	□ 12.04 水準点
普通廃棄物	○ 42.3 多角点等
高層廃棄物	▽ 35.6 公共測量点
普通測量点	■ 25.73 公共測量点
高層測量点	▲ 45.6 電子基準点
普通測量点	△ 25.6 標高不明なし
高層測量点	▽ 18.7 標高不明なし

普通道路	特殊道路
歩道	歩道
自転車道	自転車道
緑地	緑地
公園	公園
学校	学校
病院	病院
福祉施設	福祉施設
文化施設	文化施設
スポーツ施設	スポーツ施設
その他	その他

縮尺 1:10,000  
 縮尺係数 10m  
 縮尺 1:10,000  
 縮尺係数 10m

1:10,000  
 0 100 500 1000

この測量成果は、国土院の測量を受けて得たものである。  
 「結城市」 平成30年2月20日

結 城 市