

|                                                                                                                                                          |                     |                           |    |                                                                                |    |        |       |                                                                                                                                                                                                     |      |               |  |       |  |  |  |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------|----|--------------------------------------------------------------------------------|----|--------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|--|-------|--|--|--|--|--|
| 対象年度                                                                                                                                                     |                     | 令和 4年度                    |    | 総合計画実施計画策定及び行政評価シート                                                            |    |        |       |                                                                                                                                                                                                     |      |               |  |       |  |  |  |  |  |
| 事務事業名                                                                                                                                                    |                     | 住宅・建築物耐震改修事業              |    |                                                                                |    |        |       | 予算事業名                                                                                                                                                                                               |      | 住宅・建築物耐震改修事業費 |  |       |  |  |  |  |  |
| 予 算 科 目                                                                                                                                                  |                     | 会計                        | 01 | 款                                                                              | 項  | 目      | 事業    | 要求区分                                                                                                                                                                                                | 根拠法令 |               |  |       |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                          |                     |                           |    | 08                                                                             | 03 | 01     | 60    | 経常経費                                                                                                                                                                                                |      |               |  |       |  |  |  |  |  |
| 総合計画体系                                                                                                                                                   |                     | 住みたい・住み続けたい 安全・快適な都市を目指そう |    |                                                                                |    |        |       | 事業の区分                                                                                                                                                                                               |      | 主要事業          |  |       |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                          |                     | 安全に暮らせるまちづくり              |    |                                                                                |    |        |       |                                                                                                                                                                                                     |      |               |  |       |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                          |                     | 防災対策の充実                   |    |                                                                                |    |        |       | 担当課係等                                                                                                                                                                                               |      | 都市計画課         |  |       |  |  |  |  |  |
| 事業期間                                                                                                                                                     |                     | 継続 (平成22年度～令和 6年度)        |    |                                                                                |    |        |       |                                                                                                                                                                                                     |      |               |  | 住宅公園係 |  |  |  |  |  |
| 【めざす姿（意図・どのような状態になるのか）】                                                                                                                                  |                     |                           |    |                                                                                |    |        |       | 【事業開始のきっかけや他市の状況など】                                                                                                                                                                                 |      |               |  |       |  |  |  |  |  |
| ・木造住宅の耐震化を促進し災害に強い街をつくる。<br>・市民に耐震化を啓発し、安全で安心な町づくりを目指す。                                                                                                  |                     |                           |    |                                                                                |    |        |       | 平成23年度より住宅耐震改修事業を開始した。耐震化により災害に強い街づくりを目指している。平成28年度より木造住宅耐震シェルター設置事業も開始した。令和3年度より、耐震改修設計、工事費補助金を一体化、建替え設計及び工事も対象とし、制度拡充を図った。                                                                        |      |               |  |       |  |  |  |  |  |
| 【手段（事業内容・どのようなことを行うのか）】                                                                                                                                  |                     |                           |    |                                                                                |    |        |       | 【対象（だれに対して・何に対して行うのか）】                                                                                                                                                                              |      |               |  |       |  |  |  |  |  |
| ●耐震診断士派遣委託<br>(令和3年度 3件予定)<br>●木造住宅耐震改修設計及び工事、建替え設計及び工事補助金<br>(令和3年度 2件予定)<br>●木造住宅耐震シェルター設置等事業<br>(令和3年度 2件予定)<br>●危険ブロック塀等撤去支援事業<br>(令和4年度より新規事業 5件予定) |                     |                           |    |                                                                                |    |        |       | 昭和56年以前に建設された未耐震木造住宅（推定約6600戸）                                                                                                                                                                      |      |               |  |       |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                          |                     |                           |    |                                                                                |    |        |       | 【事業をとりまく環境の変化】                                                                                                                                                                                      |      |               |  |       |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                          |                     |                           |    |                                                                                |    |        |       | 平成28年3月に結城市耐震促進計画を改定し、建築物の耐震化率95%とする国の方針に基づき取り組んでいる。<br>平成22年度より木造住宅の耐震診断士派遣事業を開始し、平成26年度より耐震改修設計及び耐震改修工事に対する補助制度を導入。平成28年には耐震シェルター設置補助を導入した。<br>令和3年度より耐震改種設計、工事費助成金を一本化、建替え設計及び工事も対象とした助成制度を導入した。 |      |               |  |       |  |  |  |  |  |
| 【令和 4年度 事業内容】                                                                                                                                            |                     |                           |    | 【令和 5年度 事業内容】                                                                  |    |        |       | 【令和 6年度 事業内容】                                                                                                                                                                                       |      |               |  |       |  |  |  |  |  |
| 耐震診断士派遣委託<br>木造住宅耐震改修設計及び工事、建替え設計及び工事補助金<br>木造住宅耐震シェルター設置等事業<br>危険ブロック塀等撤去支援事業                                                                           |                     |                           |    | 耐震診断士派遣委託<br>木造住宅耐震改修設計及び工事、建替え設計及び工事補助金<br>木造住宅耐震シェルター設置等事業<br>危険ブロック塀等撤去支援事業 |    |        |       | 耐震診断士派遣委託<br>木造住宅耐震改修設計及び工事、建替え設計及び工事補助金<br>木造住宅耐震シェルター設置等事業<br>危険ブロック塀等撤去支援事業                                                                                                                      |      |               |  |       |  |  |  |  |  |
| ■事業費                                                                                                                                                     |                     |                           |    |                                                                                |    |        |       |                                                                                                                                                                                                     |      |               |  |       |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                          |                     |                           |    | R02年度                                                                          |    | R03年度  |       |                                                                                                                                                                                                     |      |               |  |       |  |  |  |  |  |
| 財<br>源<br>内<br>訳                                                                                                                                         | 国                   | 庫                         | 支  | 出                                                                              | 金  | 200    | 1,115 |                                                                                                                                                                                                     |      |               |  |       |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                          | 県                   |                           | 支  | 出                                                                              | 金  | 75     | 542   |                                                                                                                                                                                                     |      |               |  |       |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                          | 地                   |                           | 方  |                                                                                | 債  | 0      | 0     |                                                                                                                                                                                                     |      |               |  |       |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                          | そ                   |                           | の  |                                                                                | 他  | 0      | 0     |                                                                                                                                                                                                     |      |               |  |       |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                          | 一                   |                           | 般  | 財                                                                              | 源  | 125    | 1,074 |                                                                                                                                                                                                     |      |               |  |       |  |  |  |  |  |
| 歳入計(千円)                                                                                                                                                  |                     |                           |    | 400                                                                            |    | 2,731  |       |                                                                                                                                                                                                     |      |               |  |       |  |  |  |  |  |
| 歳<br>出<br>内<br>訳                                                                                                                                         | 節(番号+名称)            |                           |    | 金額(千円)                                                                         |    | 金額(千円) |       |                                                                                                                                                                                                     |      |               |  |       |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                          | 12                  | 委託料                       |    | 0                                                                              |    | 231    |       |                                                                                                                                                                                                     |      |               |  |       |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                          | 18                  | 負担金補助及び交付金                |    | 400                                                                            |    | 2,500  |       |                                                                                                                                                                                                     |      |               |  |       |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                          |                     |                           |    |                                                                                |    |        |       |                                                                                                                                                                                                     |      |               |  |       |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                          |                     |                           |    |                                                                                |    |        |       |                                                                                                                                                                                                     |      |               |  |       |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                          |                     |                           |    |                                                                                |    |        |       |                                                                                                                                                                                                     |      |               |  |       |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                          |                     |                           |    |                                                                                |    |        |       |                                                                                                                                                                                                     |      |               |  |       |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                          |                     |                           |    |                                                                                |    |        |       |                                                                                                                                                                                                     |      |               |  |       |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                          |                     |                           |    |                                                                                |    |        |       |                                                                                                                                                                                                     |      |               |  |       |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                          |                     |                           |    |                                                                                |    |        |       |                                                                                                                                                                                                     |      |               |  |       |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                          |                     |                           |    |                                                                                |    |        |       |                                                                                                                                                                                                     |      |               |  |       |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                          |                     |                           |    |                                                                                |    |        |       |                                                                                                                                                                                                     |      |               |  |       |  |  |  |  |  |
| 歳出計(千円)(A)                                                                                                                                               |                     |                           |    | 400                                                                            |    | 2,731  |       |                                                                                                                                                                                                     |      |               |  |       |  |  |  |  |  |
| 伸び率(%)                                                                                                                                                   |                     |                           |    |                                                                                |    | 582.75 |       |                                                                                                                                                                                                     |      |               |  |       |  |  |  |  |  |
| 備考                                                                                                                                                       | 総合計画73ページ 予算書144ページ |                           |    |                                                                                |    |        |       |                                                                                                                                                                                                     |      |               |  |       |  |  |  |  |  |

# 令和 2年度行政評価シート

## ■指標

| 種類       | 指 標 名                                           | 単 位 |    | R02年度 | R03年度 | R04年度 |
|----------|-------------------------------------------------|-----|----|-------|-------|-------|
| 活動<br>指標 | 未耐震住宅に対する耐震診断                                   | 戸   | 目標 | 6.00  | 3.00  | 3.00  |
|          | 耐震診断士派遣事業                                       |     | 実績 | 0.00  | 0.00  | 0.00  |
|          | 未耐震住宅に対する耐震改修助成                                 | 戸   | 目標 | 2.00  | 2.00  | 3.00  |
|          | 住宅耐震改修設計費・改修工事費補助金（令和3年度より耐震改修設計及び工事、建替え設計及び工事） |     | 実績 | 1.00  | 0.00  | 0.00  |
| 成果<br>指標 | 耐震診断により耐震性の有無を確認した住戸数                           | 戸   | 目標 | 6.00  | 3.00  | 3.00  |
|          |                                                 |     | 実績 | 0.00  | 0.00  | 0.00  |
|          | 耐震改修工事により安全に暮らせる住戸数                             | 戸   | 目標 | 2.00  | 3.00  | 3.00  |
|          | 耐震工事を行った住宅（令和3年度より建替え工事を行った住宅を含む）               |     | 実績 | 1.00  | 0.00  | 0.00  |

## ■事業評価

|                                                                                                                                     |              |             |                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 必要性                                                                                                                                 | 事業の必要性       | A 必要性は高い    | 東日本大震災を教訓に、地震に強い街づくりのため、今後も耐震化の取り組みが必要である。補助事業の見直しにより、相談件数が増加していることから、必要性が年々増している。 |
| 妥当性                                                                                                                                 | 実施主体の妥当性     | A 妥当である     | 行政が実施する事業である。                                                                      |
|                                                                                                                                     | 手段の妥当性       | A 妥当である     | 県内市町村も同様な手段で実施している。                                                                |
| 効率性                                                                                                                                 | コストの効率性・人員効率 | A 改善の余地はない  | 国の補助基準に準じ、他市も同様に実施している。                                                            |
| 公平性                                                                                                                                 | 受益者の偏り       | B どちらとも言えない | 市内の耐震化の必要戸数に対し、募集数が限られる。                                                           |
| 有効性                                                                                                                                 | 成果向上の余地      | A 上がっている    | 令和3年度より耐震改修設計及び工事だけでなく、建替えを補助対象に含めることとした。                                          |
| 進捗度                                                                                                                                 | 事業の進捗        | A 順調である     | 耐震改修工事の実績が増え、建替え工事を補助対象に含めたことで、更なる実績が見込める。                                         |
| 総合評価 上記評価を踏まえて事業全体について評価し、問題点・課題等を指摘してください                                                                                          |              |             |                                                                                    |
| 近年、地震が頻繁に発生しており、住民の地震に対する建物の耐震化に対する考え方も再度見直されていると思われるが、昭和56年以前に建てられた団地などの住民も高齢化しており、自己資金の問題でなかなか進まないことや、人口減により、耐震性のない建物の空き家が増加してくる。 |              |             |                                                                                    |
| 対応策提言等 この事業を今後どのように改善・改革をしていきますか                                                                                                    |              |             |                                                                                    |
| 住宅の耐震化については、関心はあるが、耐震工事するなら建て替えを希望している人が多いと考えられ、令和3年度より補助対象に建替えも含めたことで、申請者が増えることが見込める。                                              |              |             |                                                                                    |

## ■方向性

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 1 次評価（1 次評価者として判断した今後の事務事業の方向性（改革・改善策））<br><input type="checkbox"/> 拡充（人・モノ・カネ等の拡充） <input checked="" type="checkbox"/> 改善改革しながら継続 <input type="checkbox"/> 現状のまま継続（改善・改革なし） <input type="checkbox"/> 統合・新規事業への展開<br><input type="checkbox"/> 縮小 <input type="checkbox"/> 休止 <input type="checkbox"/> 廃止・終了 <input type="checkbox"/> 予定どおりの要求 <input type="checkbox"/> 一部改善の上要求 <input type="checkbox"/> 今回は見送り <input type="checkbox"/> その他の処置 |  |
| 方向性の具体的内容<br>市民への周知や啓発を充実し、事業を継続していき、安全安心な街づくりを推進していく。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |
| 2 次評価（2 次評価者として判断した今後の事務事業の方向性（改革・改善策））<br><input type="checkbox"/> 拡充（人・モノ・カネ等の拡充） <input type="checkbox"/> 改善改革しながら継続 <input type="checkbox"/> 現状のまま継続（改善・改革なし） <input type="checkbox"/> 統合・新規事業への展開<br><input type="checkbox"/> 縮小 <input type="checkbox"/> 休止 <input type="checkbox"/> 廃止・終了 <input type="checkbox"/> 予定どおりの要求 <input type="checkbox"/> 一部改善の上要求 <input type="checkbox"/> 今回は見送り <input type="checkbox"/> その他の処置            |  |
| 企画調整会議の意見・考え方（1 次評価者と同じ場合も記入）<br>上記評価のとおり。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |