

未利用地・遊休地等情報提供書

市町村名

結城市

令和2年6月23日

番号	記入しない						
種別							
	◎IT系企業オフィスとして			利用可 *土地のみの場合はチェック不要			
処分							
物件概要	物件名称	Coworking&Café『yuinowa』					
	所在地(市町村名、地番) (工業団地名等)	結城市大字結城183					
	基本情報	都市計画・用途地域	市街化区域 商業地域				
		地目(現況)	宅地				
		建ぺい率/容積率	80/400				
		交通アクセス	JR水戸線結城駅より徒歩10分				
		接面道路幅員	8m				
		工業用水	なし				
		上水道	公営水道				
		地下水(管径)					
		排水先	公共下水道				
	使用可能電圧	低圧100V					
	土地	敷地面積(m ²)					376 m ²
		売却価格(土地のみの場合)					
		リース価格(年間)(土地のみの場合)					
		開発許可の有無	なし				
		土地に付随する権利の有無					
		特記事項					
		用地情報の紹介先	製造工場	物流施設	リサイクル施設	研究所	発電施設
	※ 紹介可能な施設等に「○」を記載						○
	施設概要	建築構造等	木造一部鉄骨造り				
		建築年月					
		総床面積					m ²
(内訳)		建物①	シェアオフィス			240.82m ²	
		建物②	蔵			39.74m ²	
		建物③	物置			3.31m ²	
操業時の業種・製造品目等							
設計・施工会社							
売却価格(土地を含む全体)							
リース価格(年間)(土地を含む全体)							
特記事項							
照会先 (連絡先)	所有者						
	(問い合わせ先)						
	仲介者	(株)TMO結城					
	(問い合わせ先)	0296-33-0073					
	市町村担当者	結城市経済環境部商工観光課企業立地推進室					
(問い合わせ先)	e-mail	kigyoritchi@city.yuki.lg.jp					
	tel	0296-34-0452		fax 0296-32-7123			
添付資料	位置図						
備考							

※ 位置図、平面図、写真、チラシ等の参考資料を添付して下さい。

Coworking & Café yuinowa ☒

307-0001 茨城県結城市結城183 ☒

TEL | 0296-47-5680 ☒

営業時間 | 10:00-18:00

☒ 定休日 | 日曜日・第1月曜日

[f](#) [🐦](#) [📷](#)

電車でお越しの方へ

JR上野駅より東北新幹線または宇都宮線 / 新宿駅より湘南新宿ライン利用。小山駅より水戸線に乗り換え結城駅下車(約50~100分)。結城駅北口より徒歩約8分。

お車でお越しの方へ

北関東自動車道宇都宮上三川ICより約30分 / 東北自動車道佐野藤岡ICより約40分。駐車場は、足利銀行結城支店北側市有地(交差点の南東角)をご利用ください。

