

別表第 1 (第 5 条関係)

開発行為等事前協議申出書 (様式第 1 号) 添付図書

添付図書及び縮尺	
設計説明書 (結城市都市計画法施行細則 様式第 1 号)	
土地・家屋登記全部事項証明又は土地・家屋所在証明	
土地明細書	
事業計画書	
位置図 1 / 10, 000 程度	
案内図 1 / 2, 500 程度	
現況図 1 / 300 ~ 1 / 500 程度	
公図写し	着色転写者の記名押印 転写日記載
土地利用計画図 1 / 300 ~ 1 / 500 程度	
造成計画平面図 1 / 300 ~ 1 / 500 程度	各構造物の構造図を添付すること。
造成計画断面図 1 / 300 ~ 1 / 500 程度	
排水施設計画平面図 1 / 300 ~ 1 / 500 程度	
給水施設計画平面図 1 / 300 ~ 1 / 500 程度	
消防水利計画図 1 / 300 ~ 1 / 500 程度	
がけの断面図 1 / 50 程度	地形状必要な場合のみ
擁壁の断面図 1 / 50 程度	地形状必要な場合のみ
地積測量図 1 / 500 程度	
予定建築物平面図・立面図 1 / 200 程度	

既存建築物平面図 1 / 200 程度	必要に応じて
構造物詳細図	
計算書	
防災計画書	必要に応じて
その他市長が必要と認める図書で指示するもの	

備考

- 1 添付図書は、A4サイズにとじて提出してください。
- 2 図面には方位及び縮尺を記入し、開発区域を朱線で表示してください。
- 3 添付図書に関して、上記の明示する事項以外でも必要に応じ、記載を指示する場合があります。
- 4 宅地開発審査会開催に当たり、市が指定する資料を提出してください。