

結城市総合景観形成ガイドライン

【素案】

平成26年3月

結城市

目次

1	目的と位置づけ	1
1-1	策定の目的	1
1-2	対象区域	1
1-3	位置づけ	3
1-4	上位関連計画	4
2	現況と景観特性・課題	10
2-1	結城市の概況	10
2-2	地域の即地的状況	26
2-3	地形的特性	40
2-4	結城の景観特性	42
2-5	景観区分の設定	52
2-6	景観形成上の総合的な課題	55
2-7	景観区分ごとの課題	57
3	景観形成の基本目標・基本方針	60
3-1	景観形成の基本目標	60
3-2	景観形成の視点	61
3-3	景観形成の基本方針	62
3-4	景観区分ごとの基本方針	65
3-5	景観形成ガイドラインの体系	82
3-6	体系別視点の整理	83

4 景観区分ごとの景観形成ガイドライン 86

4-1 景観区分ごとの景観形成ガイドライン 86

1	駅前商業地ゾーン	86
2	中心歴史文化交流ゾーン	90
3	沿道市街地ゾーン	94
4	既成市街地ゾーン	98
5	住宅・一般市街地ゾーン	102
6	城跡周辺地区地区計画ゾーン	106
7	工業地ゾーン	110
8	低地田園集落ゾーン	
9	台地田園集落ゾーン	114

4-2 ゾーン別景観形成ガイドライン要旨一覧 119

4-3 色彩ガイドライン誘導イメージ 120

5 景観形成誘導重点地区等活用展開 124

5-1 景観形成誘導重点地区 124

5-2 重点地区における活用展開イメージ 126

6 実現化方策の検討 130

6-1 景観施策展開の検討 130

6-2 景観形成に向けた役割分担 134

6-3 景観形成の推進体制 135